



DĂSCĂLESCU & CO SPRL
Since 2002



Str. Marcus Aurelius, Nr. 8, parter
Municipiul Constanta, Judet Constanta
telefon: 0241.559.033 / fax: 0241.508.351
e-mail: office@dascalescu-insolv.ro
www.dascalescu-insolv.ro

Societatea **DĂSCĂLESCU & CO SPRL Constanța** în calitate de lichidator judiciar al **ROSEMARIE TRADE SRL - în faliment**, organizează licitații publice pentru vânzarea în bloc proprietății imobiliare și bunurilor mobile aflate în patrimoniul debitoarei.

Licitațiile se organizează săptămânal, începând cu data de 17.04.2026, în fiecare zi de vineri, ora 14.00. Informații suplimentare la office@dascalescu-insolv.ro.

Complex Comercial
Municipiul Mangalia - Stațiunea Neptun, str. Trandafirilor,
Complex Mercur – Unitatea 102, Județul Constanța

Activul alcătuit din bunuri mobile și imobilul COMPLEX COMERCIAL (fără terenul aferent construcțiilor) este situat în Stațiunea Neptun-Mangalia, Incinta Complexului MERCUR, Str.Trandafirilor, Județul Constanța.

Pe terenul intravilan în suprafață de 1.257 mp, aflat în proprietatea MOCEA & CO SRL, sunt amplasate următoarele construcții aparținând ROSEMARIE TRADE SRL - în faliment:

⇒ Construcțiile edificate pe terenul avand C.F. 102527 Mangalia:

- Magazin și grup sanitar în suprafață construită de 871mp, nr. cadastral 102527 - C1;
- Terasă acoperita în suprafață de 196,10 mp, nr. cadastral 102527 – C2;
- Platforma betonata – curte în suprafață de 41 mp, nr. cadastral 102527 – C3;
- Terasă acoperita în suprafață de 180 mp, nr. cadastral 102527 – C4;
- Terasă acoperita în suprafață de 12 mp, nr. cadastral 102527 – C5;

⇒ Construcția edificata pe terenul ce are Cartea Funciara 100091 Mangalia:

- C1- Magazin/Florărie în suprafață construită de 20,25 mp;
- Terasă.

⇒ Bunuri mobile (*specifice în bucătăriile restaurantelor, autoturism SMART*)

Preț pornire licitație Construcție + Bunuri mobile = **38.518,65 Euro**, din care:

⇒ Imobilul **COMPLEX COMERCIAL**, (fără terenul aferent), situat în Incinta Complexului MERCUR, Stațiunea Neptun-Mangalia, Str.Trandafirilor, Preț pornire licitație – **36.513,00 €**

⇒ Imobilul **Magazie/ Florarie**, (fără terenul aferent), situat în Incinta Complexului MERCUR, Stațiunea Neptun-Mangalia, Str.Trandafirilor, Preț pornire licitație - **101,25 €**

⇒ Bunuri mobile (*specifice în bucătăriile restaurantelor, autoturism SMART FORFOUR*) Preț pornire licitație – **1.904,40 €**

